

Действительный
1770
1790
ООО «Ваш Милень»

Протокол № 4
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома № 47 по Народному проспекту в городе Владивостоке

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

«09» 12 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор Максимов Станислав Васильевич, зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Народный проспект, д.47 кв 64

Документ о праве собственности: N25-25-01/135/2014-205

Председатель Максимов С.В, зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Народный проспект, д.47 кв 64

Документ о праве собственности: N25-25-01/135/2014-205

Секретарь Ситников А.Л., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Народный проспект, д.47 кв 5

Документ о праве собственности: N25-1/00-60/2004-64

Счетная комиссия:

1. Кривко С.А., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Народный проспект, д.47 кв 57.

Документ о праве собственности: N25-1/00-184/2004-169

2. Потапова С.И., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Народный проспект, д.47 кв 41

Документ о праве собственности: N25:28:000000:15652-25/001/2014-1

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: «21» ноября 2020г.

Время проведения собрания 17⁰⁰ часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, Народный проспект, д. 47.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 22.11.2020 по 01.12.2020гг.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 64 доме

№ 47 по Народному проспекту в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 49 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3130,9.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 60,41% (1891,45 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3130,9 кв.м.) в многоквартирном доме № 47 по Народному проспекту в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Реестр собственников помещений МКД на 3 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.

3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.

3а. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 49 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

УТВЕРЖДАЮ
ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА
ПРОТОКОЛ
Возвращенный № 10
10 октября 2020 г.
Подпись

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества МКД № 47 по Народному проспекту индивидуальный тепловой пункт (автоматический тип теплового узла) с момента сдачи его в эксплуатацию.
3. Принятие решения поручить ООО «МТК» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».
4. Утверждение тарифа по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуального теплового пункта) в размере 3,46 руб. с 1 м² с момента сдачи его в эксплуатацию. (Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м² на 2,57 руб. с 1 м² = 3,46 с 1 м²).
5. Определение места хранения копии протокола и решений собственников общего собрания.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Максимова С.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Максимова С.В.

Секретарем собрания Ситникова А.Л.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Кривко С.А.; Потаповой С.И.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Максимова С.В.

Секретарем собрания Ситникова А.Л.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Кривко С.А.; Потаповой С.И.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

2. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества МКД № 47 по Народному проспекту индивидуальный тепловой пункт (автоматический тип теплового узла) с момента сдачи его в эксплуатацию.

СЛУШАЛИ Максимова С.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД № 47 по Народному проспекту индивидуальный тепловой пункт (автоматический тип теплового узла) с момента сдачи его в эксплуатацию.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении в состав общедомового имущества МКД № 47 по Народному проспекту индивидуальный тепловой пункт (автоматический тип теплового узла) с момента сдачи его в эксплуатацию.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

3. Принятие решения поручить ООО «МТК» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».
СЛУШАЛИ Максимова С.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение поручить ООО «МТК» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение поручить ООО «МТК» обслуживание индивидуального теплового пункта за счет средств по статье «Содержание мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

4. Утверждение тарифа по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуального теплового пункта) в размере 3,46 руб с 1м² с момента сдачи его в эксплуатацию. (Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м² на 2,57 руб. с 1 м² = 3,46 с 1 м²).

СЛУШАЛИ Максимова С.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД»

в части затрат на содержание ИТП (индивидуального теплового пункта) в размере 3,46 руб. с 1м² с момента сдачи его в эксплуатацию. (Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м² на 2,57 руб. с 1 м² = 3,46 с 1 м²).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на содержание ИТП (индивидуального теплового пункта) в размере 3,46 руб. с 1м² с момента сдачи его в эксплуатацию. (Увеличить действующий тариф 0,89 руб. с 1 м² на 2,57 руб. с 1 м² = 3,46 с 1 м²).

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

5. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

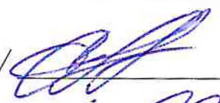
СЛУШАЛИ Максимова С.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, Народный проспект, д. 47 кв.64.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, Народный проспект, д. 47 кв.64.


Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

Инициатор собрания Максимов С.В. / 

Председатель собрания Максимов С.В. / 

Секретарь собрания Ситников А.Л. / 

Счетная комиссия Кривко С.А. / 

Потапова С.И. / 

04.12.2020г

